

1. БЮДЖЕТ на 2025г.

ХОДОВ из ЦЕЛЕВЫХ членских ВЗНОСОВ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕИ
плат.) НА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В 2024 Г. I. ДОХОД ОТ СБОРА С ЖИТЕЛЕЙ НА
СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СОСТАВИТ

13 399 311.00

12

№п/п	Статья расходов	Сумма/год	сумма /мес
		руб	руб
	Административные расходы:	2 589 368.00	215 780.67
1.	Консультативные услуги, юр.услуги, программное сопровождение, почтовые, услуги связи, канцелярия, госпошлина	406 380.00	33 865.00
	Банковское обслуживание	20 000.00	1 666.67
	Заработная плата (Председатель)	1 200 000.00	100 000.00
	Налоги с ЗП	242 988.00	20 249.00
	Бухгалтерское сопровождение	720 000.00	60 000.00
РАСХОДЫ НА СОДЕРЖАНИЕ МКД			
2.	Сан. обработ. (крысы, мыши, тараканы, блохи)		
3	Тех. Обслуживание МКД и аварийная сл	3 295 448.40	274 620.70
4	Техническое обслуживание лифтов	719 998.80	59 999.90
5	Противопожарные мероприятия ДУ и ПП	312 840.00	26 070.00
6	Электричество	376 250.00	31 354.17
7	Текущий ремонт	5 965 405.80	497 117.15
8	Коммунальные услуги на ОДН (Общедомовые нужды)	140 000.00	11 666.67
	ВСЕГО ПО РАБОТАМ И УСЛУГАМ	10 809 943.00	900 828.58
	ИТОГО:	13 399 311.00	1 116 609.25

Я

№п/п	Наименование статьи дохода	сумма (руб)
1.	Аренда кв. 382	655 000.00
2.	Доходы от провайдеров и пр.	225 000.00
3	Проценты по депозиту	200 000.00
	ИТОГО:	1 080 000.00
№п/п	Наименование статьи расходов	распределение
1.	Непредвиденные расходы	264 600.00
2	Заработная плата (комендант)	300 000.00
3	Налоги с ЗП	90 600.00
4	Расходы на ведение сайтов: Дома Москвы, ГИС ЖКХ, сайт ЖСК, судебные дела в электронном виде	360 000.00
5	Налог с доходов	64 800
	ИТОГО:	1 080 000.00

Утвержден на заседании правления ЖСК "Вильнюс"

РАСШИФРОВКА

	Консультативные услуги, юр.услуги, программное сопровождение, почтовые, услуги связи, канцелярия, госпошлина	406 380.00
1.	ИТС 1С8-БУХГАЛТЕРИЯ ГОДОВОЕ ОБСЛ	25 000.00
	ПРОДЛЕНИЕ ЛИЦЕНЗИИ	10 000.00
2.	1С8-КВАРТПЛАТА ГОДОВОЕ ОБСЛУЖИВА	18 000.00
3.	ДОРАБОТКИ ПО 1С8-КВАРТПЛАТ (интеграция с сайтом)	20 000.00
4.	СВЯЗЬ	15 600.00
5.	ПРОДЛЕНИЕ ЭП	15 600.00
6.	КАНЦЕЛЯРИЯ	19 000.00
7.	ЭЛЕКТРОННЫЙ ЖУРНАЛ МКД	18 278.00
8.	ПОЧТОВЫЕ РАСХОДЫ	3 500.00
9.	ЮР.УСЛУГИ, В Т.Ч. ГОСПОШЛИНА	230 000.00
10.	ПРОЧИЕ РАСХОДЫ	31 402.00