

ПРОЕКТ

колористического решения фасадов здания

Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2



Проект колористического решения
фасадов здания по адресу:

Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2

Заказчик:

Жилищно-строительный кооператив «Вильнюс»

Председатель правления

Кестер И.И.

Исполнитель:

ООО «Архиколор»

Генеральный директор

Чижевский Д.Э.



Содержание проекта

	Наименование	Страница
1	Титульные листы	1-2
2	Содержание проекта	3
3	Пояснительная записка	4
4	Графические материалы:	
	- Схема размещения объекта в городской среде	5
	- Фотофиксация объекта	6-7
	- Фотофиксация окружающей застройки	8
	- Колористическое решение фасадов здания	9-12
	- Окраска и отделка	13
	- Графическое обоснование колористического решения	14

						Заказчик: ЖСК “Вильнюс”				
						Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2				
Должность		Фамилия		Подпись		АР				
ГАП		Чижевский Д.Э.				Проект колористического решения фасадов здания		Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Гагаринский П.В.						П	3	14
						Содержание проекта		ООО “Архиколор”		

Пояснительная записка

Рассматриваемое здание расположено по адресу: г. Москва, ЮАО, р-н "Нагатино-Садовники", Нагатинский пр-д, д.8, корп.2 с отступом от красной линии квартальной застройки.

1.Градостроительные характеристики объекта:

- Расположение объекта в структуре города:
- Расположение объекта в структуре района: рядовой объект на линии застройки
- Функциональная территориальная зона:

- 2.Функциональное назначение объекта: жилое
3.Архитектурно-художественная характеристика:

Объект: жилой дом
Год постройки: 1981 г.
Этажность: 16 этажей с подвалом.

Объект - простой в плане жилой дом, расположенный с небольшим отступом от красной линии квартальной застройки. Рассматриваемое здание является одним из трех жилых домов, образующих единый комплекс. Здание типовой серии ПЗ/16 выделено западающими участками центральной и боковых частей стен главного и дворового фасадов, развитыми входными группами в подъезды, а также вертикальными "градусниками" балконов.

Окружающая застройка - в основном типовая, монохромная.

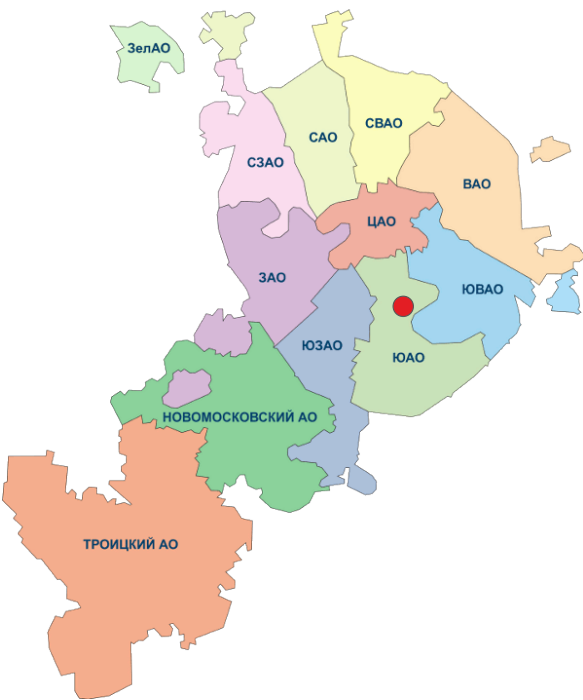
Материалы и отделка существующих конструкций:

- Стены - ж/б панели, окраска
Цоколь - облицовка керамической плиткой; облицовка керамической плиткой, окраска (частично)
Оконные переплеты - стеклопакеты ПВХ; дерево, окраска
Отливы - металл, окраска в заводских условиях; стальные оцинкованные
Поверхности покрытия - стальные оцинкованные
Двери - металл, окраска
Кровля - плоская, рулонная

Проектом предусмотрено частичное изменение цветового решения фасадов с частичным изменением материалов наружной отделки путем облицовки цоколя керамическим гранитом и замены второстепенных элементов фасадов.

						Заказчик: ЖСК “Вильнюс”				
						Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2				
Должность		Фамилия		Подпись		АР				
ГАП		Чижевский Д.Э.				Проект колористического решения фасадов здания		Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Гагаринский П.В.						П	4	
						Пояснительная записка		ООО “Архиколор”		

Схема размещения объекта в городской среде



Расположение здания в структуре района

						Заказчик: ЖСК “Вильнюс”				
						Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2				
Должность		Фамилия		Подпись		Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2		АР		
ГАП		Чижевский Д.Э.				Проект колористического решения фасадов здания		Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Гагаринский П.В.						П	5	
						Ситуационный план		ООО “Архиколор”		

Фотофиксация объекта

Фото 1



Фото 2



					Заказчик: ЖСК "Вильнюс"			
					Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2			
Должность		Фамилия		Подпись	Проект колористического решения фасадов здания	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Чижевский Д.Э.				П	6	
Архитектор		Гагаринский П.В.			Фотофиксация объекта	ООО "Архи к олор"		

Фотофиксация объекта

Фото 3



Фото 4



					Заказчик: ЖСК "Вильнюс"			
					Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2			
Должность		Фамилия		Подпись	Проект колористического решения фасадов здания	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Чижевский Д.Э.				П	7	
Архитектор		Гагаринский П.В.			Фотофиксация объекта	ООО "Архи К олор"		

Фотофиксация окружающей застройки

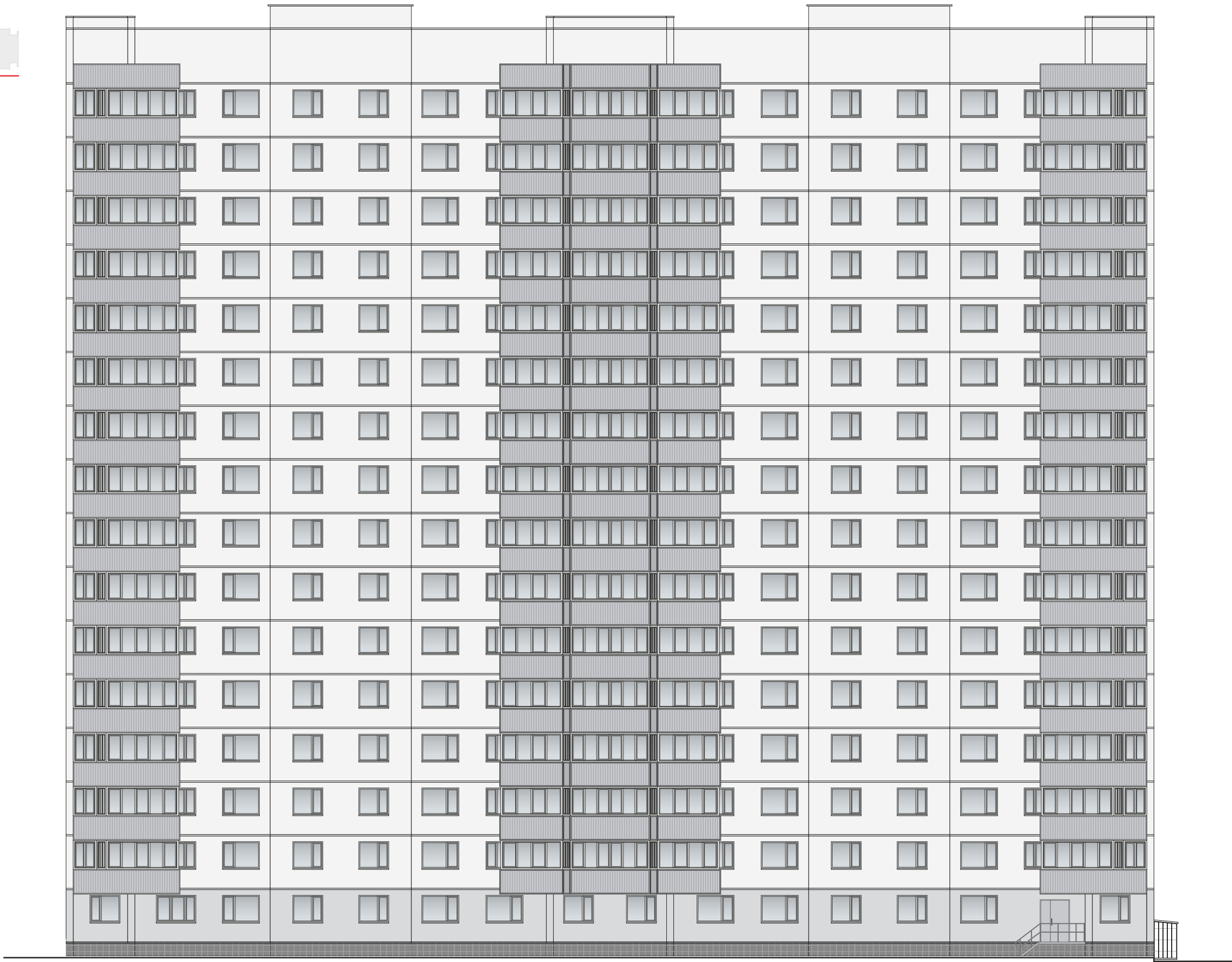
Фото 1



Фото 2



				Заказчик: ЖСК "Вильнюс"			
				Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2			
Должность	Фамилия	Подпись		Проект колористического решения фасадов здания	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Чижевский Д.Э.				П	8	
Архитектор	Гагаринский П.В.			Фотофиксация окружающей застройки	ООО "Архи ко лор"		



Масштаб 1:200

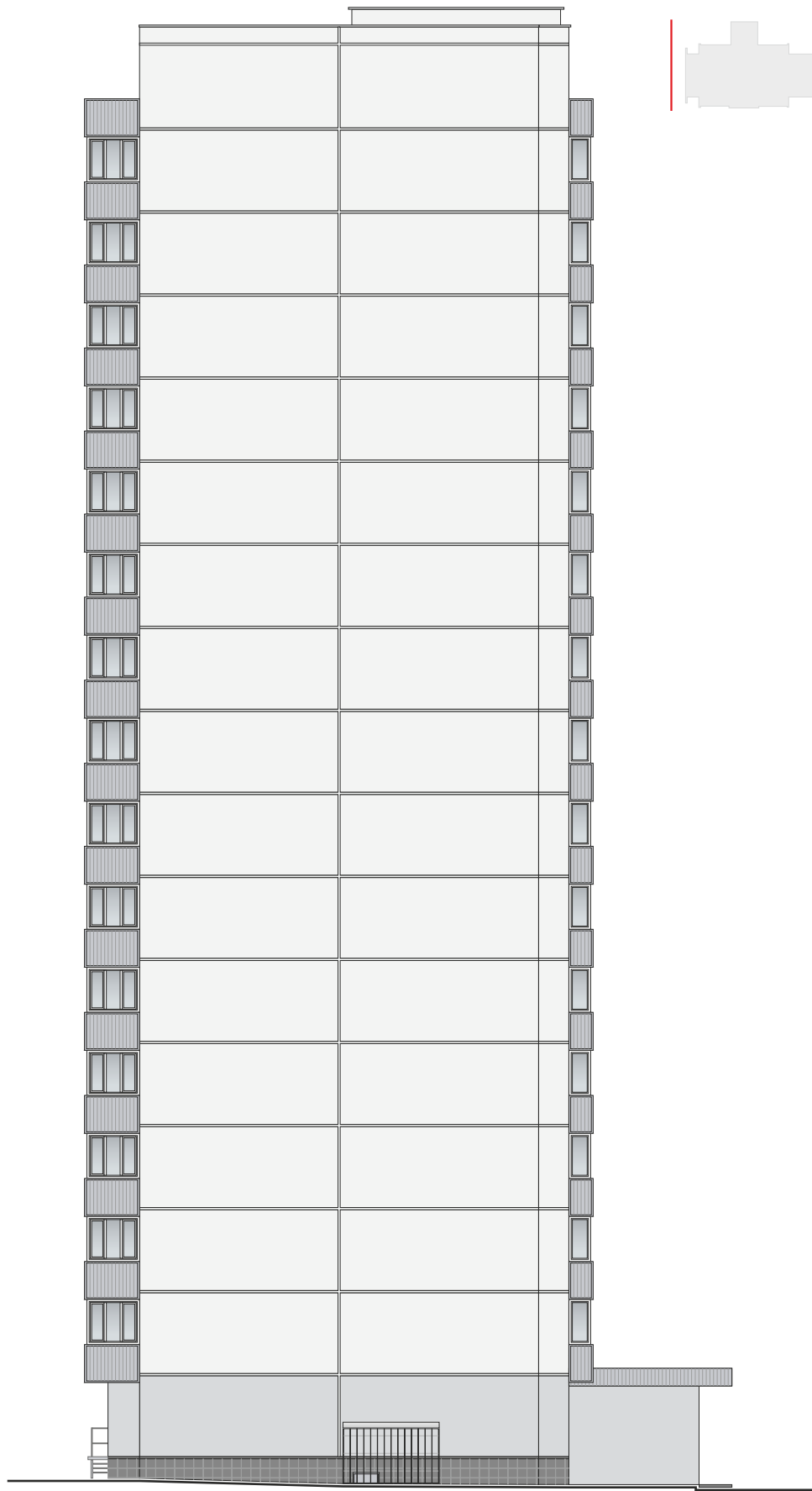
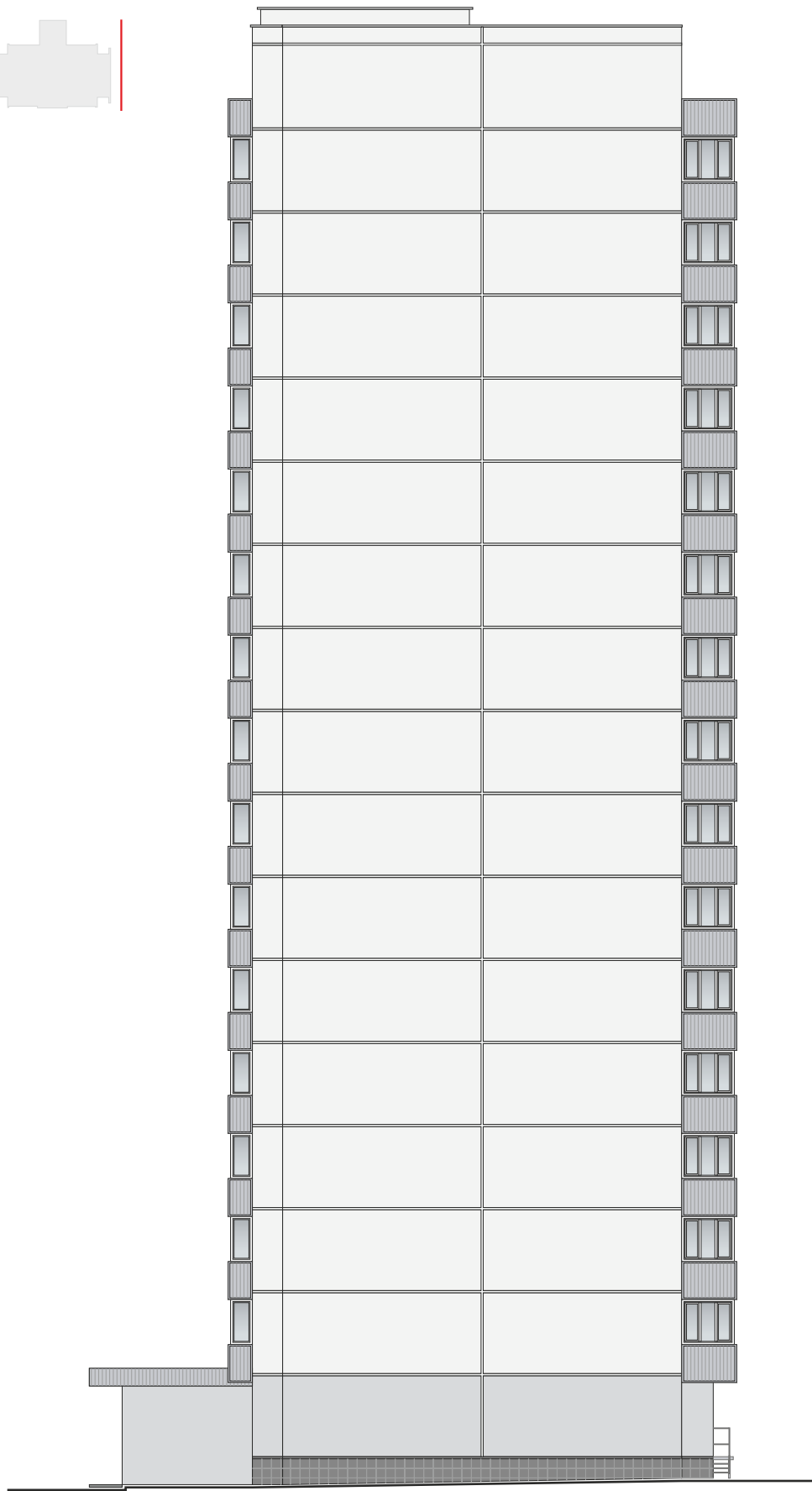
				Заказчик: ЖСК “Вильнюс”			
				Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2			
Должность	Фамилия	Подпись		АР			
ГАП	Чижевский Д.Э.			Проект колористического решения фасадов здания	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Гагаринский П.В.				П	9	
				Колористическое решение фасадов здания. М 1:200		ООО “Архи ко лор”	



Масштаб 1:200

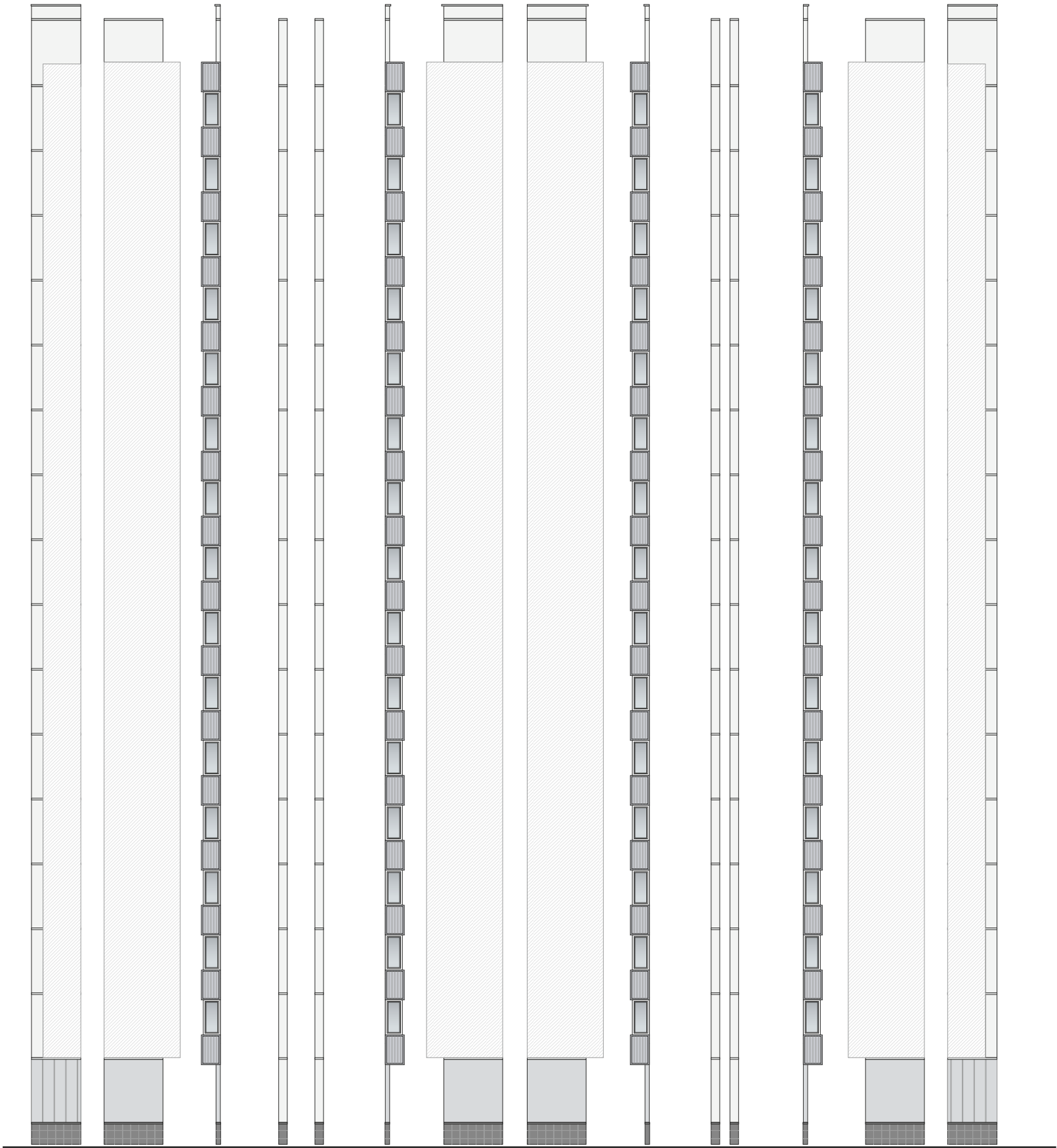
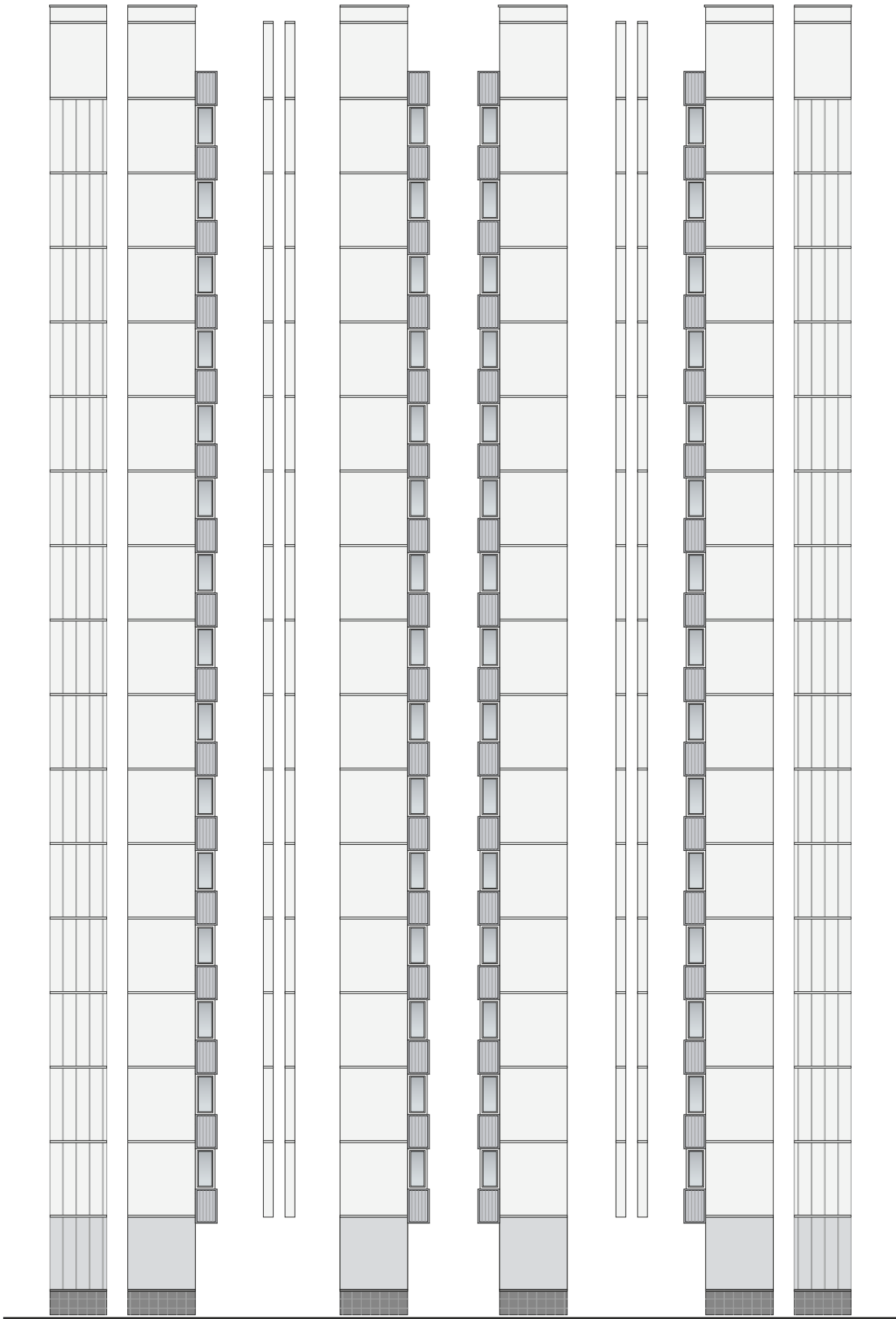
					Заказчик: ЖСК “Вильнюс”			
					Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2			
Должность	Фамилия	Подпись			Проект колористического решения фасадов здания	Стадия	Лист	Листов
ГАП Архитектор	Чижевский Д.Э. Гагаринский П.В.					П	10	
					Колористическое решение фасадов здания. М 1:200		ООО “Архи ко лор”	

АР



Масштаб 1:200

					Заказчик: ЖСК "Вильнюс"			
					Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2			
Должность	Фамилия	Подпись			Проект колористического решения фасадов здания	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Чижевский Д.Э.					П	11	
Архитектор	Гагаринский П.В.				Колористическое решение фасадов здания. М 1:200	ООО "Архи ко лор"		



Масштаб 1:200

					Заказчик: ЖСК “Вильнюс”			
					Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2			
Должность	Фамилия	Подпись			Проект колористического решения фасадов здания	Стадия	Лист	Листов
ГАП Архитектор	Чижевский Д.Э. Гагаринский П.В.					П	12	
					Колористическое решение фасадов здания. М 1:200	ООО “Архи ко лор”		

Окраска и отделка

№ п.п	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Основная маркировка цвета по каталогам NCS/RAL	Дополнительная* маркировка цвета по каталогам NCS/RAL
1	2	3	4	5	6
1	Стены	Ж/б панели, окраска		NCS S0502-G	RAL 9003
		Ж/б панели, окраска		NCS S3502-B	RAL 7040
2	Междупанельные швы	Мастика, окраска		NCS S0502-G	RAL 9003
3	Цоколь	Облицовка керамическим гранитом		NCS S8000-N	RAL 000 30 00
4	Оконные переплеты	ПВХ		NCS S0300-N	RAL 9003
		Дерево, окраска		NCS S0300-N	RAL 9003
5	Отливы	Металл, окраска, в заводских условиях		NCS S0300-N	RAL 9003
		Металл оцинкованный		RAL 000 65 00	NCS S3500-N
6	Двери входов в подъезды	Металл, окраска		RAL 7042	NCS S4502-G
7	Фризové части подъездов	Металл, окраска		RAL 7042	NCS S4502-G
8	Двери технические	Металл, окраска		RAL 7042	NCS S4502-G
9	Двери подвальных помещений	Металл, окраска		RAL 7042	NCS S4502-G
10	Перильные ограждения, навесы над спусками в подвал	Металл, окраска		RAL 7042	NCS S4502-G
11	Поверхности покрытия	Металл оцинкованный		RAL 000 65 00	NCS S3500-N
12	Остекления балконов	ПВХ		NCS S0300-N	RAL 9003
13	Ограждения балконов	Металл, окраска, в заводских условиях		RAL 7042	NCS S4502-G

* ближайший аналог цвета по альтернативной палитре. При заказе материалов использовать основную маркировку.

						Заказчик: ЖСК “Вильнюс”				
						Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2				
Должность		Фамилия		Подпись		АР				
ГАП		Чижевский Д.Э.				Проект колористического решения фасадов здания		Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Гагаринский П.В.						П	13	
						Окраска и отделка		ООО “Архи ко лор”		

Графическое обоснование колористического решения

д. 8, корп.1

д. 8, корп.2

д. 8, корп.3



Развертка по внутриквартальному проезду



					Заказчик: ЖСК "Вильнюс"			
					Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2			
Должность	Фамилия	Подпись			Проект колористического решения фасадов здания	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Чижевский Д.Э.					П	14	
Архитектор	Гагаринский П.В.				Графическое обоснование колористического решения	ООО "Архи к олор"		