



ПРОЕКТ

колористического решения фасадов здания

Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп. I



ООО “Архиколор”, 119361, Россия, г. Москва, ул. Озерная, д. 42, БЦ “Озерная”, офис 807
Тел: +7 (495) 722-48-04, +7 (968) 730-07-85 E-mail: mail@archicolor.ru

Саморегулируемая организация Союз проектных организаций “ПроЭк” 0000068 от 07.08.2017 г.

Проект колористического решения
фасадов здания по адресу:

Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.1

Заказчик:

Жилищно-строительный кооператив «Вильнюс»

Председатель правления

Кестер И.И.

Исполнитель:

ООО “Архиколор”

Генеральный директор

Чижевский Д.Э.



Содержание проекта

	Наименование	Страница
1	Титульные листы	1-2
2	Содержание проекта	3
3	Пояснительная записка	4
4	Графические материалы:	
	- Схема размещения объекта в городской среде	5
	- Фотофиксация объекта	6-7
	- Фотофиксация окружающей застройки	8
	- Колористическое решение фасадов здания	9-12
	- Окраска и отделка	13
	- Графическое обоснование колористического решения	14

						Заказчик: ЖСК "Вильнюс"				
						Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.1				
Должность	Фамилия	Подпись				Стадия	Лист	Листов		
ГАП	Чижевский Д.Э.					Проект колористического решения фасадов здания	П	3		
Архитектор	Гагаринский П.В.									
						Содержание проекта				
						ООО "Архиколор"				

Пояснительная записка

Рассматриваемое здание расположено по адресу: г. Москва, ЮАО, р-н "Нагатино-Садовники", Нагатинский пр-д, д.8, корп.1 с отступом от красной линии квартальной застройки.

1. Градостроительные характеристики объекта:

-Расположение объекта в структуре города:

-Расположение объекта в структуре района: рядовой объект на линии застройки

-Функциональная территориальная зона:

2. Функциональное назначение объекта: жилое

3. Архитектурно-художественная характеристика:

Объект: жилой дом

Год постройки: 1981 г.

Этажность: 16 этажей с подвалом.

Объект - простой в плане жилой дом, расположенный с небольшим отступом от красной линии квартальной застройки. Рассматриваемое здание является одним из трех жилых домов, образующих единый комплекс. Здание типовой серии ПЗ/16 выделено западающими участками центральной и боковых частей стен главного и дворового фасадов, развитыми входными группами в подъезды, а также вертикальными "градусниками" балконов.

Окружающая застройка - в основном типовая, монохромная.

Материалы и отделка существующих конструкций:

Стены - ж/б панели, окраска

Цоколь - облицовка керамической плиткой; облицовка керамической плиткой, окраска (частично)

Оконные переплеты - стеклопакеты ПВХ; дерево, окраска

Отливы - металл, окраска в заводских условиях; стальные оцинкованные

Поверхности покрытия - стальные оцинкованные

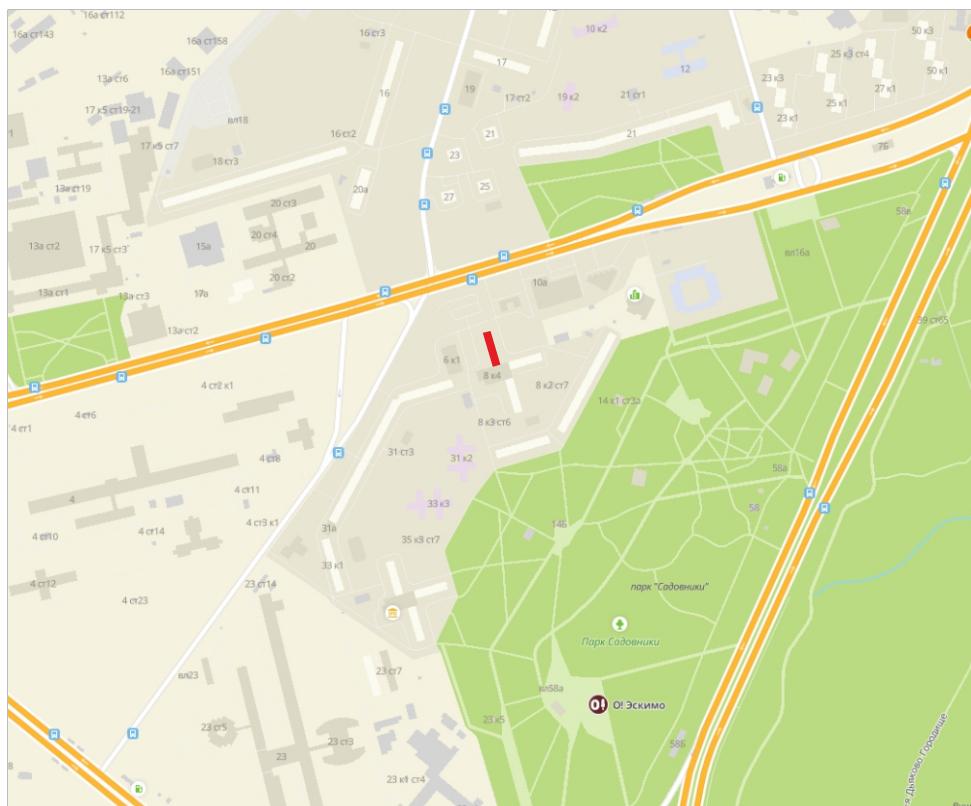
Двери - металл, окраска

Кровля - плоская, рулонная

Проектом предусмотрено частичное изменение цветового решения фасадов с частичным изменением материалов наружной отделки путем облицовки цоколя керамическим гранитом и замены второстепенных элементов фасадов.

						Заказчик: ЖСК "Вильнюс"		
						Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.1		
Должность	Фамилия	Подпись				АР		
ГАП	Чижевский Д.Э.					Проект колористического решения фасадов здания		
Архитектор	Гагаринский П.В.							
						П		
						Лист		
						Листов		
						Пояснительная записка		
						ООО "Архиколор"		

Схема размещения объекта в городской среде



Расположение здания в структуре района

					Заказчик: ЖСК "Вильнюс"		
					Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.1		
Должность	Фамилия	Подпись			АР		
ГАП	Чижевский Д.Э.						
Архитектор	Гагаринский П.В.						
					Проект колористического решения фасадов здания		
					Ситуационный план		
					ООО "Архиколор"		

Фотофиксация объекта

Фото 1



Фото 2



						Заказчик: ЖСК "Вильнюс"						
						Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.1						
Должность	Фамилия	Подпись	Проект колористического решения фасадов здания									
ГАП	Чижевский Д.Э.											
Архитектор	Гагаринский П.В.											
			Фотофиксация объекта									
			ООО "Архиколор"									
П	6											

AP

Фотофиксация объекта

Фото 3



Фото 4



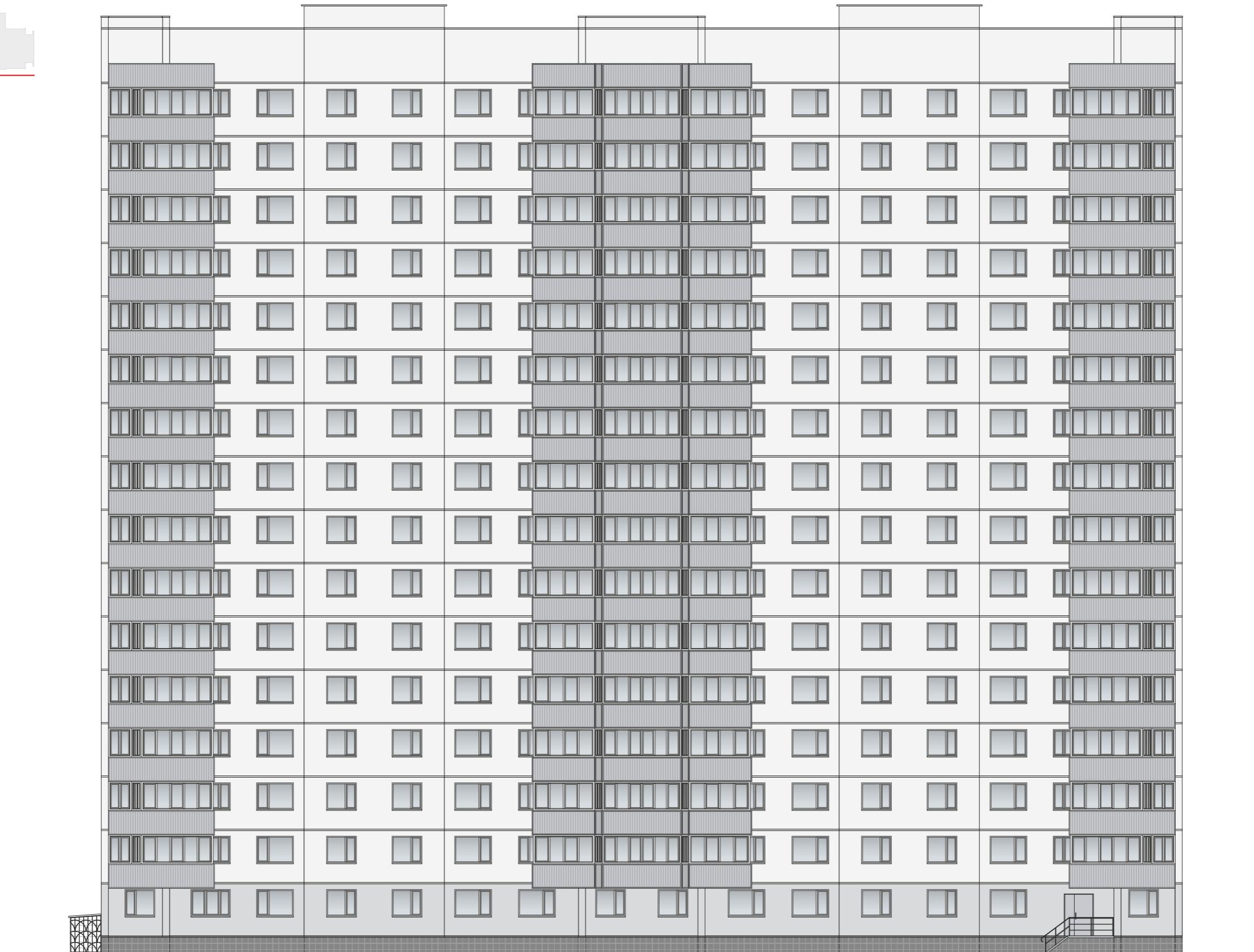
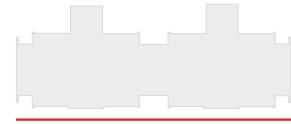
Фотофиксация окружающей застройки

Фото 1



Фото 2

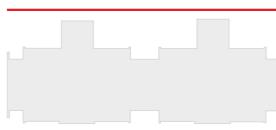




Масштаб 1:200

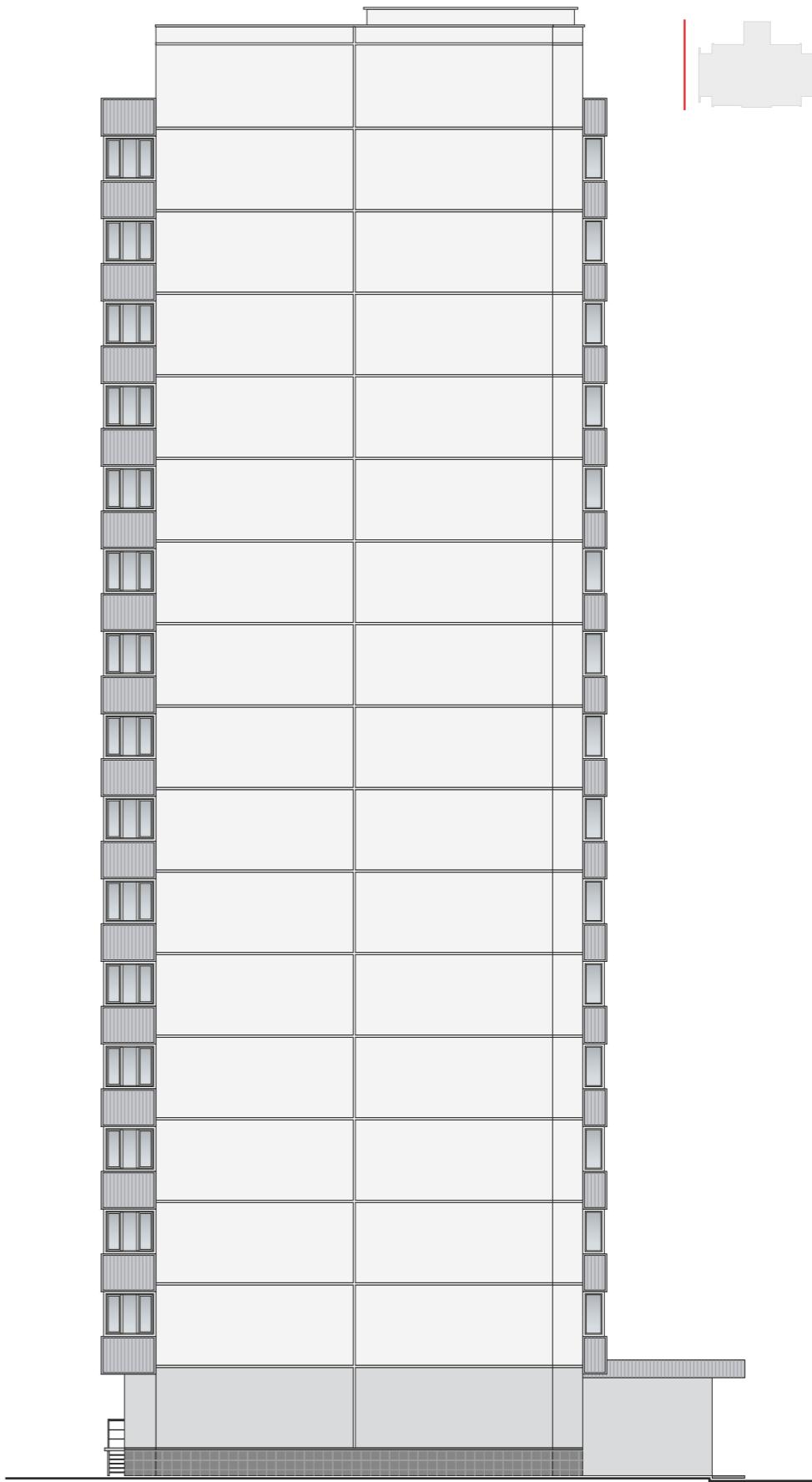
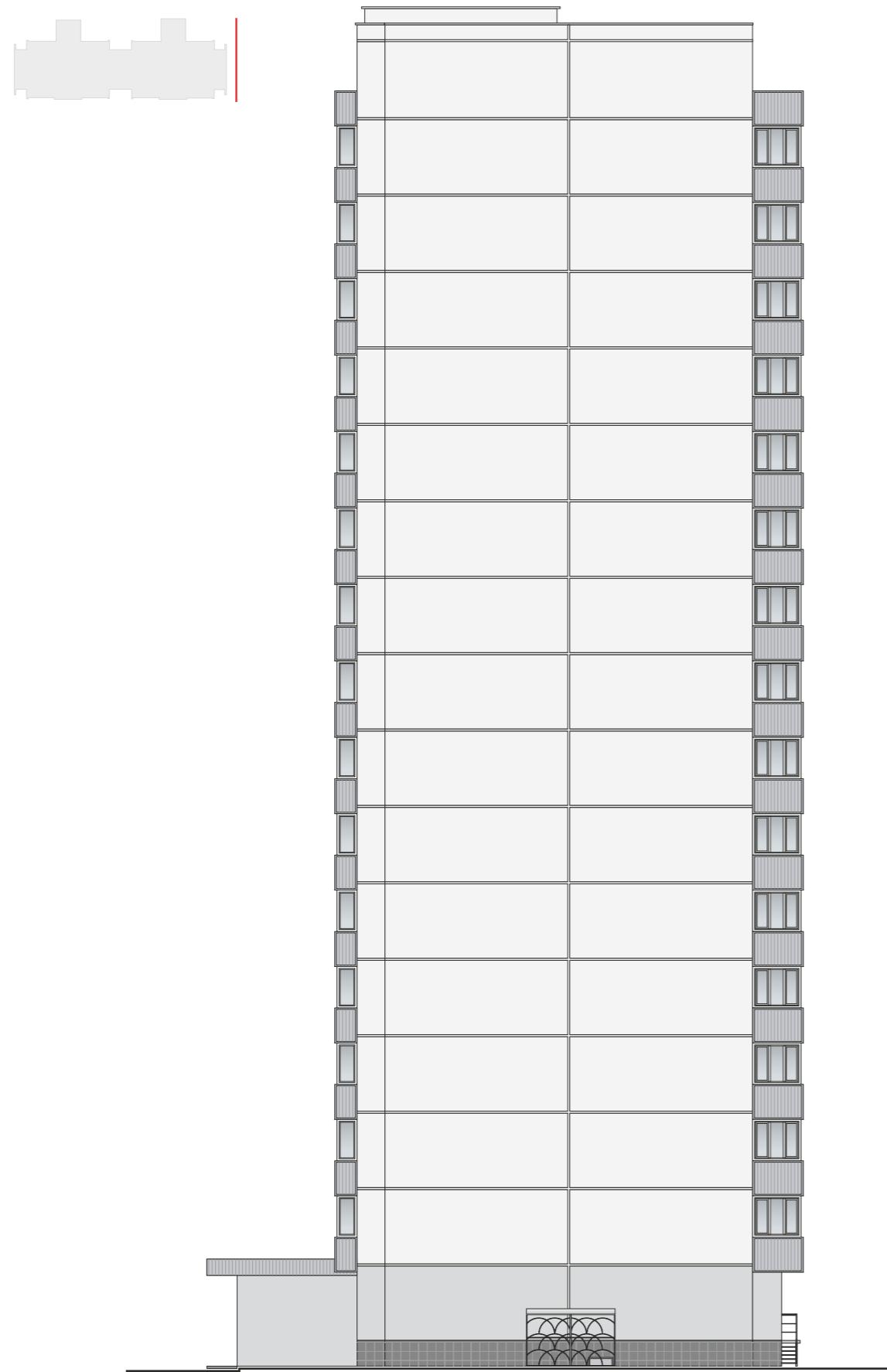
						Заказчик: ЖСК "Вильнюс"			
						Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.1			
Должность	Фамилия	Подпись				Проект колористического решения фасадов здания	Стадия	Лист	Листов
ГАП	Чижевский Д.Э.								
Архитектор	Гагаринский П.В.								
						Колористическое решение фасадов здания. М 1:200	ООО "Архиколор"		

AP

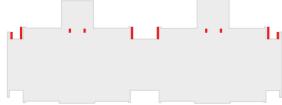
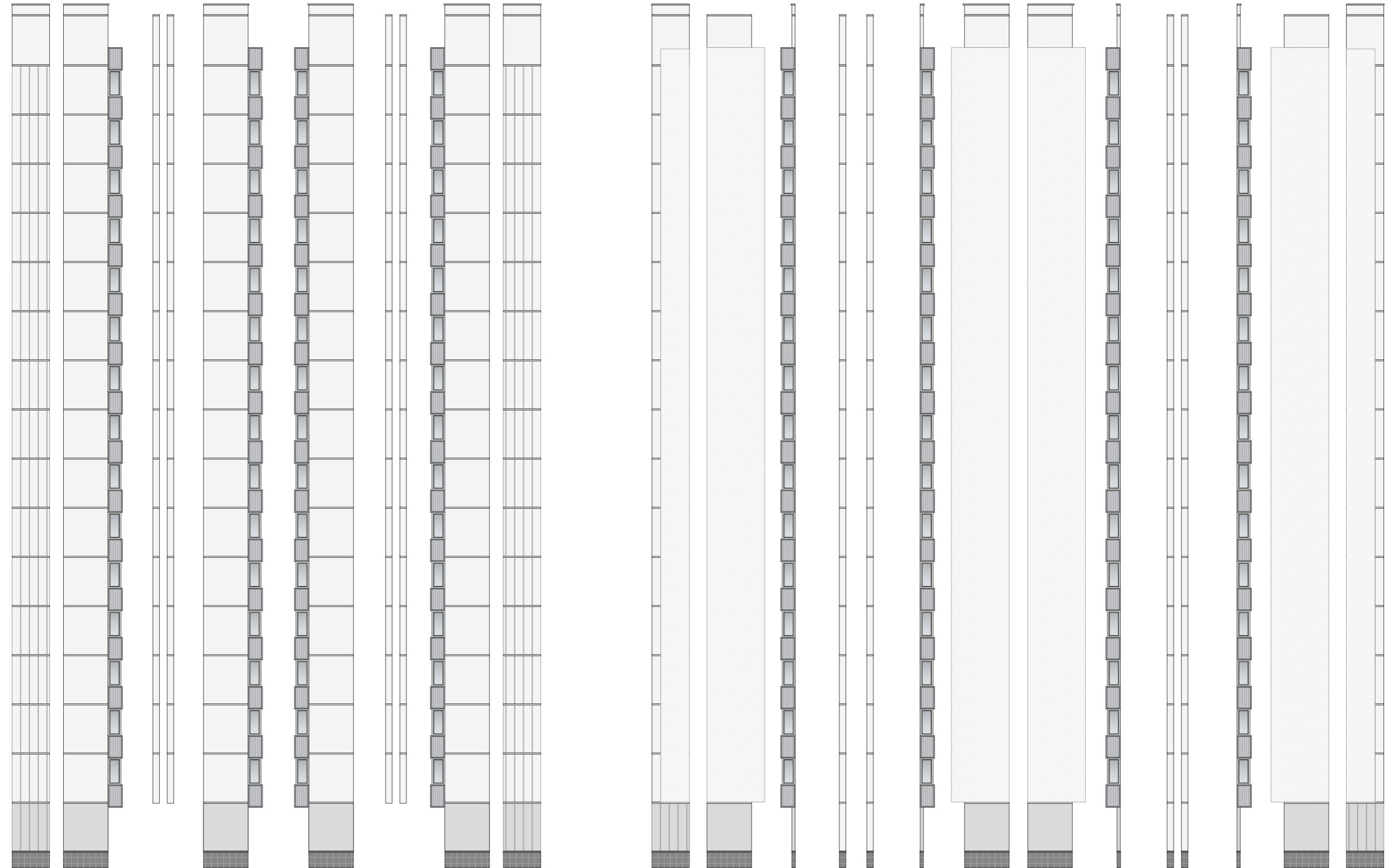


Масштаб 1:200

Должность	Фамилия	Подпись	Заказчик: ЖСК "Вильнюс" Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.1		
ГАП	Чижевский Д.Э.		Проект колористического решения фасадов здания	Стадия	Лист
Архитектор	Гагаринский П.В.			Листов	
Колористическое решение фасадов здания. М 1:200					П 10
ООО "Архиколор"					AP



						Заказчик: ЖСК "Вильнюс"			
Должность	Фамилия		Подпись			Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.1	AP		
ГАП	Чижевский Д.Э.					Проект колористического решения фасадов здания	Стадия	Лист	Листов
Архитектор	Гагаринский П.В.						P	11	
						Колористическое решение фасадов здания. М 1:200	ООО "Архиколор"		



Масштаб 1:200



					Заказчик: ЖСК "Вильнюс"		
					Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.2		
Должность	Фамилия	Подпись	Проект колористического решения фасадов здания				
ГАП	Чижевский Д.Э.					Стадия	Лист
Архитектор	Гагаринский П.В.					П	12
Колористическое решение фасадов здания. М 1:200					ООО "Архиколор"		

AP

Окраска и отделка

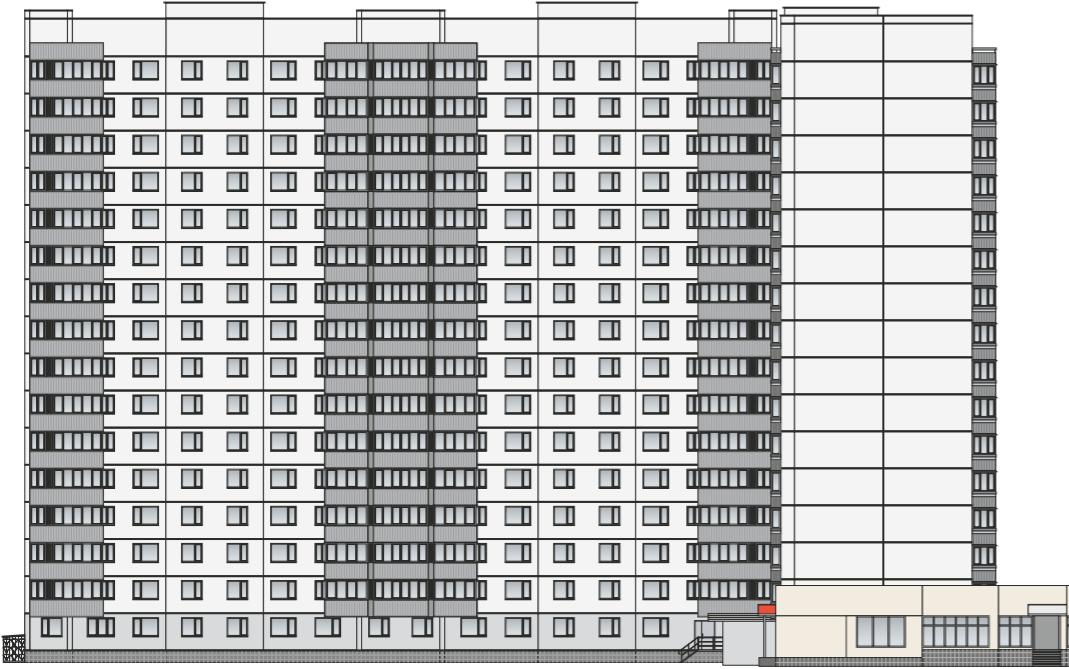
№ п.п	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Образец цвета	Основная маркировка цвета по каталогам NCS/RAL	Дополнительная* маркировка цвета по каталогам NCS/RAL
1	2	3	4	5	6
1	Стены	Ж/б панели, окраска		NCS S0502-G	RAL 9003
		Ж/б панели, окраска		NCS S3502-B	RAL 7040
2	Междупанельные швы	Мастика, окраска		NCS S0502-G	RAL 9003
3	Цоколь	Облицовка керамическим гранитом		NCS S8000-N	RAL 000 30 00
4	Оконные переплеты	ПВХ		NCS S0300-N	RAL 9003
		Дерево, окраска		NCS S0300-N	RAL 9003
5	Отливы	Металл, окраска, в заводских условиях		NCS S0300-N	RAL 9003
		Металл оцинкованный		RAL 000 65 00	NCS S3500-N
6	Двери входов в подъезды	Металл, окраска		RAL 7042	NCS S4502-G
7	Фризовые части подъездов	Металл, окраска		RAL 7042	NCS S4502-G
8	Двери технические	Металл, окраска		RAL 7042	NCS S4502-G
9	Двери подвальных помещений	Металл, окраска		RAL 7042	NCS S4502-G
10	Перильные ограждения, навесы над спусками в подвал	Металл, окраска		RAL 7042	NCS S4502-G
11	Поверхности покрытия	Металл оцинкованный		RAL 000 65 00	NCS S3500-N
12	Остекления балконов	ПВХ		NCS S0300-N	RAL 9003
13	Ограждения балконов	Металл, окраска, в заводских условиях		RAL 7042	NCS S4502-G

* ближайший аналог цвета по альтернативной палитре. При заказе материалов использовать основную маркировку.

						Заказчик: ЖСК "Вильнюс"			
						Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.1			
Должность	Фамилия	Подпись				АР			
ГАП	Чижевский Д.Э.								
Архитектор	Гагаринский П.В.								
						Проект колористического решения фасадов здания			
						Окраска и отделка			
						ООО "Архиколор"			

Графическое обоснование колористического решения

д. 8, корп.1



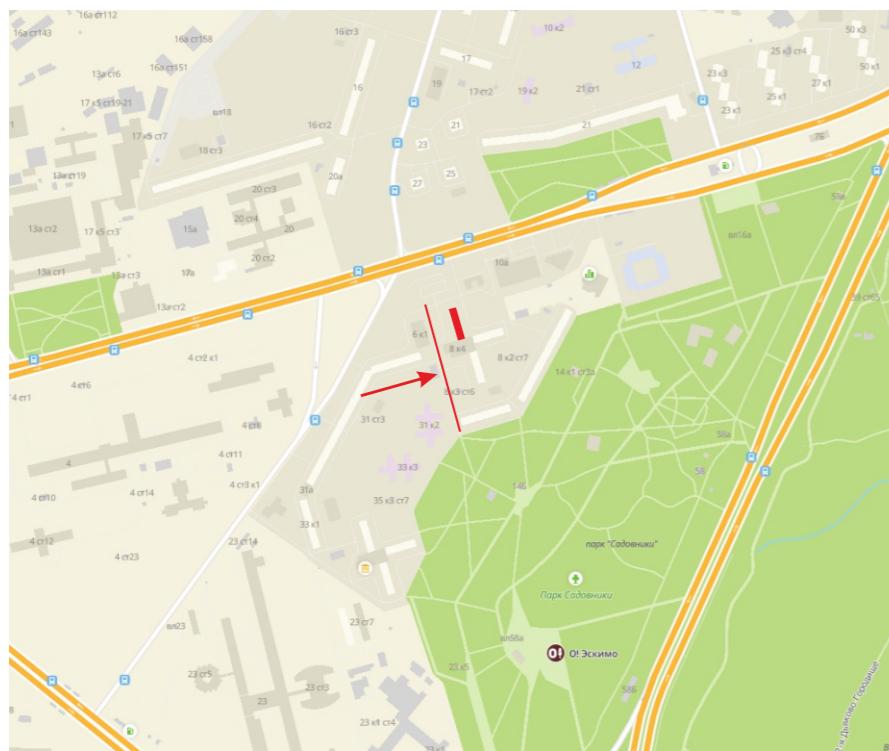
д. 8, корп.2



д. 8, корп.3



Развертка по внутrikвартальному проезду



					Заказчик: ЖСК "Вильнюс"
Должность	Фамилия	Подпись			Адрес: г. Москва, ЮАО, Коломенский пр-д, д.8, корп.1
ГАП	Чижевский Д.Э.				Проект колористического решения
Архитектор	Гагаринский П.В.				фасадов здания
					Стадия
					Лист
					Листов
					П
					14
					Графическое обоснование
					колористического решения
					ООО "Архиколор"